

## Информация предназначена для квалифицированных инвесторов

### **Сообщение о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «ЖК Симфония 34» и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев**

Правила доверительного управления внесены в реестр паевых инвестиционных фондов  
21 августа 2020 года Банком России за № 4139-СД (далее – Правила Фонда)

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОТКРЫТИЕ» (далее – Управляющая компания), лицензия от 11 апреля 2001 г. № 21-000-1-00048 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданная Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг, сообщает о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «ЖК Симфония 34» (далее – Фонд).

Дата принятия решения: «17» ноября 2021 г.

Дата начала срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда: «08» декабря 2021 г.

Прием заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев осуществляется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты раскрытия Управляющей компанией информации.

Указанная информация раскрывается Управляющей компанией на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт Управляющей компании): [www.open-am.ru](http://www.open-am.ru). Управляющая компания обеспечивает доступ к указанной информации в течение срока подачи и приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Порядок подачи заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев предусмотрен пунктом 52 Правил Фонда.

Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев Фонда: 11 (Одиннадцать) штук.

В оплату дополнительных инвестиционных паев Фонда передаются денежные средства, и (или) ценные бумаги, и (или) доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью, и (или) недвижимое имущество, предусмотренные инвестиционной декларацией Фонда.

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 1 000 000 (Одного миллиона) рублей. Условие не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Владельцы инвестиционных паев, имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц, в связи с осуществлением ими преимущественного права - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

---

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.*

**Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев:**

р/с № 40701810301700000057  
к/с № 30101810300000000985  
БИК 044525985  
в ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"

**Реквизиты транзитного счета депо, открытого для перечисления на него ценных бумаг, передаваемых в оплату инвестиционных паев:**

Транзитный счет депо:  
TRD0042420 Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ОТКРЫТИЕ"  
Договор транзитного счета депо 1380-ТР от 15.11.2021

Реквизиты ООО «СДК «Гарант» для расчетов в НКО АО НРД:  
Счет ООО «СДК «Гарант» в НРД: ML0011040023  
Раздел: 000000000000000000  
Идентификатор: MC0093000000  
Междепозитарный договор № 930/ДМС-0 от 03.11.2000

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по телефону: 8 800 500-78-25 и по адресу: Российская Федерация, 115114, г. Москва, улица Кожевническая, дом 14, строение 5.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом. Информация о всех расходах и комиссиях, оплачиваемых за счет средств фонда, приведена в правилах доверительного управления соответствующего фонда. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи Фонда.

Раскрытие информации не предусмотрено действующим законодательством. Данные предоставляются по запросу инвесторов, которым в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» может предоставляться информация о ценных бумагах, предназначенных для квалифицированных инвесторов.